



| | | | | | |
|-----------------|----------------------|--------|------------|-------|-------------|
| 物件種目 | 貸店舗・事務所(一部) | 公開日 | 2019/10/28 | 物件番号 | 69602820060 |
| 建物名 | 第2ナカツネビル | | | | |
| 所在地 | 船橋市前原東4丁目 | | | | |
| その他所在地 | | | | | |
| 交通 (最寄駅/バス停) | JR総武・中央緩行線 津田沼 徒歩12分 | | | | |
| 利用駅1 | 新京成電鉄 前原 徒歩5分 | | | | |
| 利用駅2 | | | | | |
| その他交通手段 | | | | | |
| 賃料 | 16.50万円 | 礼金 | 1ヶ月 | 管理費 | なし |
| | | 敷金 | なし | 共益費 | 5,500円/月 |
| | | 敷引 | なし | 雑費 | |
| 権利金 | | 保証金 | 3ヶ月 | | |
| 造作譲渡 | | 保証金償却 | 解約時30% | | |
| その他一時金 | | | | | |
| ランニングコスト | | | | | |
| 建物面積/ 使用部分面積 | 66.50㎡ | 土地面積 | | バルコニー | なし |
| 間取り | | | | 主要採光面 | |
| 間取り内訳 | | | | 駐輪場 | なし |
| 駐車場 | 有 無料 | | | | |
| バイク置場 | なし | | | | |
| 建物構造 | 鉄骨造 | 階建/階 | 3階建/1階部分 | | |
| 築年月 | 1990年09月 | 契約期間 | 3年 | 更新料 | 新賃料 1ヶ月 |
| フリーレント | | | | | |
| リフォーム履歴 | ■その他:2016年05月 内装全面 | | | | |
| リノベーション履歴 | | | | | |
| 現況 | 空 | 引渡し | 相談 | 用途地域 | |
| 保険等加入 | 加入要 | | | | |
| 賃貸保証 | 加入要 賃料等月総額の50% | | | | |
| クレジットカード 決済 | | | | | |
| 接道状況 | | | | | |
| 温泉 | | | | | |
| 特記事項 | | | | | |
| 設備 | 都市ガス | | | | |
| トイレ | トイレあり | 施設内会議室 | | | |
| 備考 | | | | | |

| | | |
|----------|--|---|
| 出店可能業種 | 【美容・健康・介護】 【小売・物販】 【アミューズメント】 【塾・スクール】 【その他】 | 美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他 ファッション・雑貨/コンビニ・ドラッグストア/スーパーマーケット/小売・物販その他 ゲーム・パチンコ/ネットカフェ・漫画喫茶/アミューズメントその他 塾・スクール その他 |
| 契約事項 | | |
| 内覧会情報 | | |
| 営業条件 | | |
| 外装・設備 | 前面ガラス張り | |
| 来客者向け駐車場 | | |
| 内装・設備 | | |
| ロケーション | ロードサイド | |

貸店舗・事務所(一部)
船橋市前原東4丁目
第2ナカツネビル

16.50万円



貸店舗・事務所(一部)
船橋市前原東4丁目
第2ナカツネビル

16.50万円

