



物件種目	貸店舗(一部)	公開日	2019/12/04	物件番号	69580399075
建物名	第五マツキビル 部屋番号:B				
所在地	船橋市習志野5丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR総武本線 津田沼 バス15分 バス停 三山車庫 徒歩4分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
賃料	13.716万円	礼金	なし	管理費	なし
		敷金	5ヶ月	共益費	5,400円/月
		敷引		雑費	なし
権利金		保証金	なし		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	46.67㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	
間取り内訳					
駐車場	有 7,560円/月			駐輪場	
バイク置場					
建物構造	鉄骨造	階建/階	2階建/1階部分		
築年月	1991年04月	契約期間	3年	更新料	新賃料 1ヶ月
フリーレント	1ヶ月 詳細:要相談				
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	即時	用途地域	
保険等加入	加入要 / 家財保険 3年間				
賃貸保証					
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	飲食店可 スケルトン				
設備	トイレ プロパンガス				
備考					

出店可能業種	【重飲食を含む飲食店】 【軽飲食(喫茶店・カフェなど)】 【美容・健康・介護】 【小売・物販】 【塾・スクール】	和食・寿司/鉄板焼き・お好み焼き/洋食・レストラン/パン屋・ケーキ屋/テイクアウト・デリバリー カフェ・喫茶店 美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他 ファッション・雑貨/コンビニ・ドラッグストア/スーパーマーケット/小売・物販その他 塾・スクール
契約事項		
内覧会情報		
営業条件		
外装・設備	シャッター付き	
来客者向け駐車場	駐車可能台数:2台 契約内容:要別途契約	
内装・設備	排水設備あり	
ロケーション	ロードサイド	

貸店舗(一部) 13.716万円
船橋市習志野5丁目
第五マツキビル 部屋番号:B

