

# 貸店舗（一部）

## 千葉駅

千葉市中央区院内1丁目

専有面積  
87.27㎡

築年月  
2014年10月

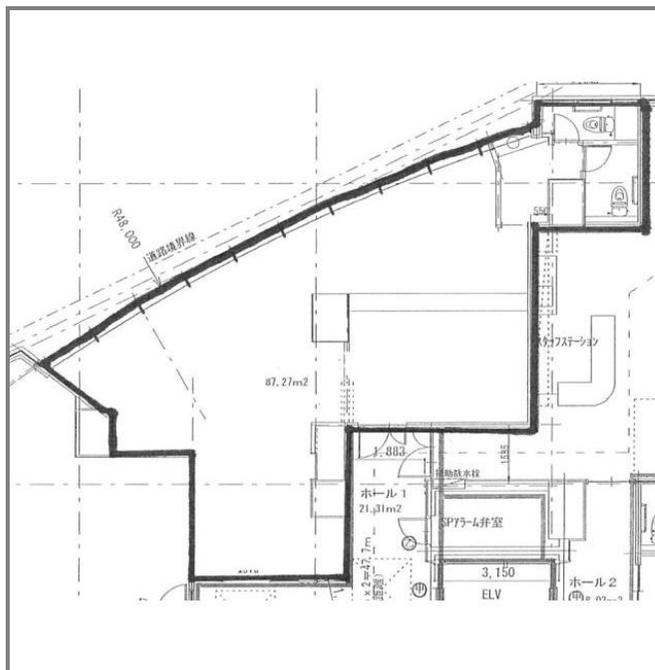
引渡し  
相談



イメージ

新築

飲食店限定！



|                 |  |              |       |
|-----------------|--|--------------|-------|
| 物件種目            | 貸店舗（一部）  |              |       |
| 最寄駅             | 千葉   |              |       |
| 賃貸条件            | 賃料   | 31.37万円      |       |
|                 | 礼金 1ヶ月 敷金 5ヶ月 保証金 なし   |              |       |
| 物件所在地           | 千葉県千葉市中央区院内1丁目   |              |       |
| 交通              | JR総武本線 千葉 徒歩10分  |              |       |
| 建物              | 建物名  | LAPUTA       |       |
|                 | 構造・規模  | RC 12階建 2階部分 |       |
|                 | 使用部分面積   | 87.27㎡       | 間取タイプ |
|                 | 間取内訳   |              |       |
| 築年月             | 2014年10月   | 契約期間         | 3年    |
| 管理費等            | 28,512円/月  |              |       |
| 土地面積            |  | 用途地域         | 商業地域  |
| 駐車場             |  |              |       |
| 現況              | 完成済  | 引渡日          | 相談    |
| 接道状況<br>(角地・間口) |  |              |       |
| 設備              |  |              |       |
| 備考              | 賃料 313,632円(税込)となります。飲食店限定。更新料：新賃料 1ヶ月 賃貸保証：加入要 日本賃貸保証または日本セーブデイ 利用 駅1：千葉都市モノレール 栄町 徒歩7分 |              |       |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69555734049

千葉県知事免許(1)第16071号 〒260-0013 千葉県千葉市中央区中央4丁目10-8 コーケンボイス千葉中央602号

# 株式会社フレックス

TEL : 043-221-5023 FAX : 043-221-5024 定休日 : 定休日無 年末年始

■取引態様：媒介