



物件種目	貸店舗・事務所(一部)	公開日	2019/12/06	物件番号	69537785016
建物名					
所在地	松戸市二十世紀が丘菰町				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR常磐線 松戸 徒歩20分				
利用駅1	北総鉄道 北国分 徒歩15分				
利用駅2	新京成電鉄 上本郷 徒歩30分				
その他交通手段					
賃料	27.50万円	礼金	1ヶ月	管理費	なし
		敷金	なし	共益費	18,150円/月
		敷引	なし	雑費	なし
権利金		保証金	125.00万円		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	109.09㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	
間取り内訳				駐輪場	
駐車場					
バイク置場					
建物構造	鉄骨造	階建/階	4階建/2階部分		
築年月	1995年06月	契約期間	3年	更新料	新賃料 1ヶ月
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	即時	用途地域	
保険等加入	加入要				
賃貸保証	加入要 日本賃貸保証株式会社/月額支払い合計額の80%/1年毎に20,000円発生				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	飲食店不可 土日・祝日利用可				
設備	冷房 暖房 エアコン				
トイレ	専有部分にトイレあり	施設内会議室			
備考	県道沿いに面する2階店舗! 駅よりバス便有(バス停目の前)6号線至近でアクセス便利★業種応相談!3面採光の明るいテナントです☆				
出店可能業種	【美容・健康・介護】 美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他 【小売・物販】 ファッション・雑貨/小売・物販その他 【塾・スクール】 塾・スクール				
契約事項					
内覧会情報					
営業条件					
外装・設備					
来客者向け駐車場	駐車可能台数:4台 契約内容:要別途契約				
内装・設備	空調機あり				
ロケーション	ロードサイド				

