



物件種目	貸店舗・事務所(一部)	公開日	2019/12/09	物件番号	41679942001
建物名					
所在地	松戸市南花島2丁目				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	新成電鉄 上本郷 徒歩11分				
利用駅1	JR千代田・常磐緩行線 北松戸 徒歩12分				
利用駅2	新成電鉄 松戸 徒歩19分				
その他交通手段					
賃料	14.62万円	礼金	1ヶ月	管理費	
		敷金	4ヶ月	共益費	5,500円/月
		敷引		雑費	
権利金		保証金	なし		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	74.80㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	
間取り内訳				駐輪場	
駐車場	空無 8,000円/月				
バイク置場					
建物構造	RC	階建/階	4階建/1階部分		
築年月	1978年04月	契約期間	3年	更新料	
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	相談	用途地域	
保険等加入					
賃貸保証					
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	スケルトン				
設備	プロパンガス				
トイレ				施設内会議室	
備考	スケルトン物件 国道6号線沿い、アクセス良好! 業種・諸条件相談可能!				

出店可能業種	【重飲食を含む飲食店】 ラーメン・中華料理/焼肉・韓国料理/カレー・多国籍料理/和食・寿司/うどん・そば/焼き鳥/鉄板焼き・お好み焼き/洋食・レストラン/居酒屋・ダイニングバー/パン屋・ケーキ屋/テイクアウト・デリバリー 【軽飲食(喫茶店・カフェなど)】 カフェ・喫茶店 【美容・健康・介護】 美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他 【小売・物販】 ファッション・雑貨/コンビニ・ドラッグストア/スーパーマーケット/小売・物販その他 【塾・スクール】 塾・スクール 【その他】 その他
契約事項	
内覧会情報	
営業条件	
外装・設備	前面ガラス張り
来客者向け駐車場	
内装・設備	
ロケーション	ロードサイド

貸店舗・事務所(一部)
松戸市南花島2丁目

14.62万円



貸店舗・事務所(一部)
松戸市南花島2丁目

14.62万円

