



物件種目	貸店舗・事務所(一部)	公開日	2019/11/20	物件番号	69695119026
建物名	美沢レジデンス 102 部屋番号:102				
所在地	松戸市二十世紀が丘萩町				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	北総鉄道 北国分 徒歩14分				
利用駅1	JR千代田・常磐緩行線 松戸 徒歩22分				
利用駅2	北総鉄道 矢切 徒歩25分				
その他交通手段					
賃料	12.32万円	礼金	なし	管理費	なし
		敷金	6ヶ月	共益費	なし
		敷引	3ヶ月	雑費	
権利金		保証金	なし		
造作譲渡		保証金償却			
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積/ 使用部分面積	51.15㎡	土地面積		バルコニー	
間取り				主要採光面	
間取り内訳					
駐車場	有 8,800円/月			駐輪場	有 無料
バイク置場					
建物構造	SRC	階建/階	7階建/1階部分		
築年月	1985年02月	契約期間	2年	更新料	新賃料 1ヶ月
フリーレント					
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
現況	空	引渡し	相談	用途地域	
保険等加入	加入要				
賃貸保証	加入要 総賃料100%				
クレジットカード 決済					
接道状況					
温泉					
特記事項	飲食店可 24時間利用可 土曜日利用可 土日・祝日利用可				
設備	エレベーター				
トイレ	専有部分にトイレあり	施設内会議室			
備考	業種応相談飲食可、事務所使用の場合、敷金3ヶ月償却1ヶ月更新事務手数料20,000円(税別)				

出店可能業種	【重飲食を含む飲食店】 ラーメン・中華料理/焼肉・韓国料理/カレー・多国籍料理/和食・寿司/うどん・そば/焼き鳥/鉄板焼き・お好み焼き/洋食・レストラン/居酒屋・ダイニングバー/パン屋・ケーキ屋/テイクアウト・デリバリー 【軽飲食(喫茶店・カフェなど)】 カフェ・喫茶店 【バー・クラブ・スナックなど】 バー・クラブ・スナックなど 【その他飲食店】 その他飲食店 【美容・健康・介護】 美容室・理容室/エステサロン/その他サロン/マッサージ・整体院/歯科/病院・クリニック/美容・健康・介護その他 【小売・物販】 ファッション・雑貨/コンビニ・ドラッグストア/スーパーマーケット/小売・物販その他 【アミューズメント】 ゲーム・パチンコ/カラオケ/ネットカフェ/漫画喫茶/スタジオ・ホール/アミューズメントその他 【塾・スクール】 塾・スクール 【その他】 その他
契約事項	
内覧会情報	
営業条件	
外装・設備	
来客者向け駐車場	
内装・設備	
ロケーション	

貸店舗・事務所(一部) 12.32万円  
松戸市二十世紀が丘萩町  
美沢レヂデンス 102 部屋番号:102



貸店舗・事務所(一部) 12.32万円  
松戸市二十世紀が丘萩町  
美沢レヂデンス 102 部屋番号:102



貸店舗・事務所(一部) 12.32万円  
松戸市二十世紀が丘萩町  
美沢レジデンス 102 部屋番号:102



ライフ松戸二十世紀ヶ丘店まで462m



ファミリーマート松戸柿の木店まで198m

貸店舗・事務所(一部) 12.32万円  
 松戸市二十世紀が丘萩町  
 美沢レヂデンス 102 部屋番号:102



ファミリーマート二十世紀が丘店まで478m



ローソン松戸464号店まで576m



セブンイレブン松戸岩瀬店まで875m



セブンイレブン松戸三矢小台店まで779m



デニーズ二十世紀ヶ丘店まで202m



バーミヤン松戸二十世紀ヶ丘店まで366m