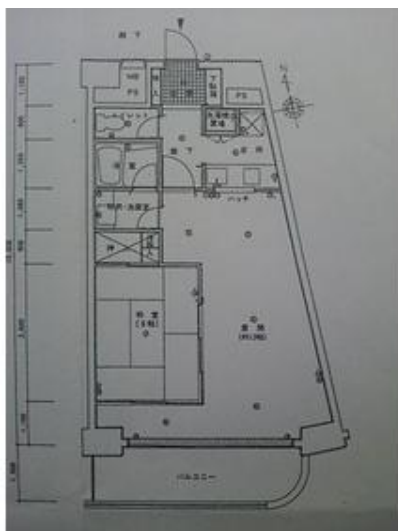




|                 |                                                                           |       |                          |       |             |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------|-------|-------------|
| 物件種目            | 売マンション                                                                    | 公開日   | 2016/05/31               | 物件番号  | 69604898034 |
| 建物名             | アペイル白浜 部屋番号:904                                                           |       |                          |       |             |
| 所在地             | 南房総市白浜町乙浜                                                                 |       |                          |       |             |
| その他所在地          |                                                                           |       |                          |       |             |
| 交通<br>(最寄駅/バス停) | JR内房線 千倉 距離9,800m<br>バス停 乙浜 距離300m                                        |       |                          |       |             |
| 利用駅1            |                                                                           |       |                          |       |             |
| 利用駅2            |                                                                           |       |                          |       |             |
| その他交通手段         |                                                                           |       |                          |       |             |
| 価格              | 490万円                                                                     | 管理費   | 20,900円/月                | 平米単価  | 10.26万円/㎡   |
|                 |                                                                           | 積立金   | 5,240円/月                 | 地代    |             |
|                 |                                                                           | 権利金   |                          | 保証金   |             |
| その他一時金          |                                                                           |       |                          |       |             |
| ランニングコスト        |                                                                           |       |                          |       |             |
| 専有面積            | 壁芯 47.80㎡                                                                 | 敷地面積  | 5,338.77㎡<br>(1,614.97坪) | 建築面積  |             |
| 建物延面積           |                                                                           | バルコニー |                          | 駐車場   | 有 無料        |
| ペット相談           | 小型犬可 その他:小型犬2匹迄か大型犬1匹                                                     |       |                          | バイク置場 |             |
| 間取り             | 1LDK                                                                      | 建物構造  | RC                       | 駐輪場   | 有           |
| 間取り内訳           | 和 6 LDK 13                                                                |       |                          | 階建/階  | 14階建 9階部分   |
| 土地権利            | 所有権                                                                       | 借地期間  |                          | 築年月   | 1985年11月    |
| リフォーム           |                                                                           |       |                          |       |             |
| リノベーション         |                                                                           |       |                          |       |             |
| 管理形態/方式         | 管理形態:全部委託 管理方式:常駐管理 管理会社:株式会社 合人社計画研究所                                    |       |                          | 総戸数   | 165戸        |
| 施工会社            |                                                                           |       |                          | 用途地域  | 無指定         |
|                 |                                                                           |       |                          | 国土法   |             |
| 分譲共同住宅          |                                                                           |       |                          |       |             |
| 建築確認番号          |                                                                           |       |                          |       |             |
| 工事完了予定年月        |                                                                           | 現況    | 空家                       | 引渡し   | 相談          |
| 年間予定賃料収入        |                                                                           | 利回り   |                          |       |             |
| 特記事項            | 日当たり良好 常時ゴミ出し可能 オール電化 前面棟無                                                |       |                          |       |             |
| 設備              | IHクッキングヒーター 独立型キッチン 照明器具 エアコン エレベーター2基以上                                  |       |                          |       |             |
| 備考              | 先ずはお気軽に来て見てご検討を下さい。<br>共有施設:温泉大浴場、夏季に利用可能なプール、卓球台も有る多目的室、テニスコート、BBQ会場、駐車場 |       |                          |       |             |







野島崎灯台まで3,600m



スーパーおどやまで3,100m



道の駅「潮風王国」まで3,700m



白間津の花摘み場まで1,500m



JR内房線「千倉駅」まで9,800m



マンション前の塩浦海水浴場まで100m



磯遊びも楽しめますまで100m



海水浴場の隣に在る芝生公園まで100m