



物件種目	売戸建住宅	公開日	2019/08/29	物件番号	69689223065
建物名	館山市加賀名				
所在地	館山市加賀名				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 館山 バス25分 バス停 西岬小学校前 徒歩1分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,980万円	地代		保証金	
		権利金			
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	114.99㎡	土地面積	公簿 399.00㎡ (120.69坪)	私道負担面積	なし
バルコニー	11.50㎡	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	3LDK	間取り内訳	和 8 洋 9・10 LDK 11		
築年月	2001年05月	主要採光面		駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	70%
都市計画	市街化区域	用途地域	無指定	容積率	200%
建築確認番号		地目		地勢	
接道状況	南8.2m 公道				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	所有者居住中	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	全室2面採光 バリアフリー				
設備	バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ システムキッチン 全居室収納 床下収納 プロパンガス 複層ガラス 上水道 浄化槽 エアコン 掘ごたつ 光ファイバー 庭10坪以上				
備考	未線31区域、景観法				

売戸建住宅
館山市加賀名
館山市加賀名

2,980万円

	
	 廊下
	