






南庭で日当たり良好!

バルコニーも日当たり良好で快適!

広々としたお洒落なりビングです!

嬉しいIHでお掃除楽々!

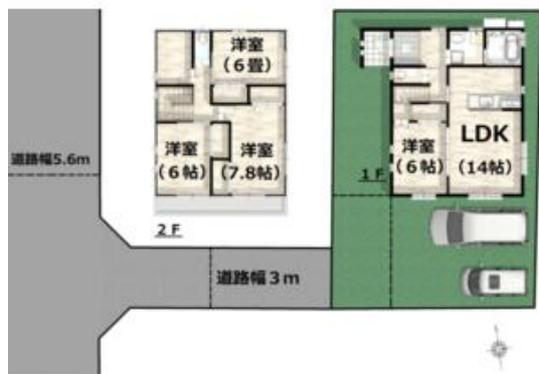
追い炊き機能はもちろん嬉しい浴室乾燥付き!

1F/2Fウォシュレット完備!

物件種目	新築売戸建住宅	公開日	2019/11/01	物件番号	69662503099
建物名					
所在地	館山市上野原				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 館山 徒歩22分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,250万円	地代		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	104.34㎡	土地面積	公簿 147.41㎡ (44.59坪)	私道負担面積	
バルコニー	あり	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	4LDK	間取り内訳	洋 7.8・6・6・6 LDK 14		
築年月	2019年03月 新築	主要採光面	南向き	駐車場	
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	70%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	容積率	200%
建築確認番号	ERI-18027894	地目	宅地	地勢	平坦
接道状況	東3.0m 私道 接面3.0m				
分譲住宅	販売戸数 1戸				
施工会社					
工事完了予定年月		現況	完成済	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	2面採光 オール電化 24時間換気システム 2×4工法 区画整理地内 整形地				
設備	オートバス バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ IHクッキングヒーター カウンターキッチン システムキッチン 全居室収納 クローゼット 床下収納 照明器具 室内物干し プロパンガス 複層ガラス 全居室フローリング 電気 上水道 浄化槽 側溝 ダブルロックドア モニタ付インターホン デインブルキー シャッター雨戸 カードキー 火災警報器(報知機) 庭 庭10坪以上 駐車場2台分				
備考					

売戸建住宅
館山市上野原

2,250万円



南庭で日当たり良好!



バルコニーも日当たり良好で快適!



広々したお洒落なりビングです!



嬉しいIHでお掃除楽々!



追い炊き機能はもちろん嬉しい浴室乾燥付き!



1F/2Fウォシュレット完備!

売戸建住宅
館山市上野原

2,250万円



女性に嬉しい3面化粧台!



お洒落な室内!ぜひ一度ご確認ください!



日当たり良好な南向きのお部屋!



使い勝手のある納戸付き!



南向きバルコニーで日当たり良好!



女性・お子様に安全なドアモニター付き!

売戸建住宅
館山市上野原

2,250万円



リビングエアコン標準装備!



収納豊富なシューズクロゼット!



駐車スペース3台可能!



スマートキー標準仕様で玄関ドアの施錠が楽々!



館山市立北条小学校まで832m



館山市立第三中学校まで1,052m

売戸建住宅
館山市上野原

2,250万円



千葉県立館山総合高校まで250m



おどやスーパーセンター館山店まで1,294m



業務スーパー館山店まで620m



ファミリーマート館山バイパス店まで631m



社会福祉法人太陽会安房地域医療センターまで1,763m



館山市役所まで1,033m