



広々敷地で駐車スペースや家庭菜園
など様々な用途に使えます!



外観イメージ①



外観イメージ②



【同仕様イメージ】嬉しいPH階でゆ
っくり休日を満喫!



【建売標準仕様】IHなので
火の心配もなくお手入れも
楽々!



【建売標準仕様】追い炊き機能機
能はもちろん浴室暖房・乾燥機能
付き!

物件種目	新築売戸建住宅	公開日	2019/08/22	物件番号	69669670075
建物名					
所在地	館山市見物				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 館山 距離7,200m バス20分 バス停 西崎小学校入口 距離290m				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,140万円	地代			
		権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	100.01㎡	土地面積	公簿 233.79㎡ (70.72坪)	私道負担面積	
バルコニー	あり	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	4LDK	間取り内訳	洋 7・6・6・6 LDK 14		
築年月	2019年11月 新築	主要採光面	南東向き	駐車場	
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	70%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	容積率	200%
建築確認番号	第18UDI2C建01175号	地目	宅地	地勢	平坦
接道状況	南東11.8m 公道 接面11.0m				
分譲住宅	販売戸数 1戸				
施工会社					
工事完了予定年月		現況	建築中	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	全室2面採光 バリアフリー オール電化 24時間換気システム 外壁サイディング 隣接建物距離2m以上 前面棟無 整形地				
設備	オートバス バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ IHクッキングヒーター カウンターキッチン システムキッチン グリル 全居室収納 クローゼット 床下収納 照明器具 人感センサー付照明 室内物干し 省エネ給湯器 複層ガラス 全居室フローリング 電気 上水道 浄化槽 側溝 可動間仕切り エアコン ダブルロックドア モニタ付インターホン デインブルキー シャッター雨戸 カードキー 火災警報器(報知機) ルーフバルコニー 庭 庭10坪以上 駐車場3台分				
備考	嬉しいルーフバルコニー付き建売住宅! 閑静な住宅街にルーフバルコニー付きの新築建売!広々なお庭・前面道路も11mと広くのびのび快適な生活!				

売戸建住宅
館山市見物

2,140万円



広々敷地で駐車スペースや家庭菜園など様々な用途に使えます！



外観イメージ①



外観イメージ②



【同仕様イメージ】嬉しいPH階でゆっくり休日を満喫！



【建売標準仕様】IHなので火の心配もなくお手入れも楽々！



【建売標準仕様】追い炊き機能機能はもちろん浴室暖房・乾燥機能付き！

売戸建住宅
館山市見物

2,140万円



【建売標準仕様】1F／2Fウォシュレット完備！



【建売標準仕様】女性に嬉しい3面洗面化粧台！



【建売標準仕様】スマートキー標準仕様！



【建売標準仕様】自動学習機能付きで光熱費カットをお手伝い！