



前面広々5m以上の道路で駐車も楽々!



人気のシンプルな外壁!



外構も完成済み!



【同仕様建売写真】家族の集まる20帖の広々としたリビング!



【同仕様建売写真】オール電化で光熱費を賢くカット!



【同仕様建売写真】浴室暖房・乾燥機能付き!

物件種目	新築売戸建住宅	公開日	2019/10/30	物件番号	69693319011
建物名					
所在地	館山市高井				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 館山 徒歩31分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,000万円	地代		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	99.36㎡	土地面積	公簿 181.83㎡ (55.00坪)	私道負担面積	
バルコニー	あり	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	3SLDK	間取り内訳	洋 6.5・6・6 LDK 20		
築年月	2020年03月 新築	主要採光面	南向き	駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	70%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	容積率	200%
建築確認番号	第19UDI1C建01571号	地目	宅地	地勢	高台
接道状況	西4.0m 私道 接面4.0m				
分譲住宅	販売戸数 1戸				
施工会社					
工事完了予定年月		現況	完成済	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	全室2面採光 オール電化 24時間換気システム 整形地 閑静な住宅街				
設備	オートバス バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ IHクッキングヒーター カウンターキッチン システムキッチン グリル 全居室収納 クローゼット 床下収納 照明器具 人感センサー付照明 室内物干し 省エネ給湯器 複層ガラス 全居室フローリング 電気 上水道 浄化槽 側溝 エアコン ダブルロックドア モニタ付インターホン ディンプルキー シャッター雨戸 カードキー 火災警報器(報知機) 庭 庭10坪以上 駐車場2台分				
備考	尾張屋・カインズ近くの生活快適エリア! 住みやすい環境で生活施設も充実のエリアで人気の分譲地!広々20帖のLDKも自慢です!				

売戸建住宅
館山市高井

2,000万円



前面広々5m以上の道路で駐車も楽々!



人気のシンプルな外壁!



外構も完成済み!



【同仕様建売写真】家族の集まる20帖の広々としたリビング
↓



【同仕様建売写真】オール電化で光熱費を賢くカット!



【同仕様建売写真】浴室暖房・乾燥機能付き!

売戸建住宅
館山市高井

2,000万円



【同仕様建売写真】1F/2Fウォシュレット完備!



【同仕様建売写真】女性に嬉しい3面化粧台!



【同仕様建売写真】各居室にクローゼット完備!



【同仕様建売写真】嬉しい納戸付き!



【同仕様建売写真】日当たり良好な南向きバルコニー!



【同仕様建売写真】高級感のある玄関!

売戸建住宅
館山市高井

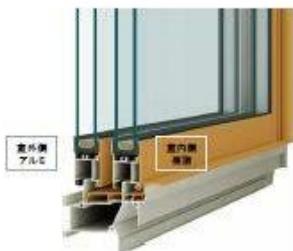
2,000万円



【建売標準仕様】スマートキー標準装備でドアの開閉も楽々！



【同仕様建売写真】お子様・女性に嬉しいドアモニター+録画機能搭載！



【建売標準仕様】アルミ樹脂複合サッシで室内の温度を保ち・結露を抑制！



【建売標準仕様】自動学習機能付きで光熱費をお得にお手伝い！



館山市立北条小学校まで1,698m



館山市立第三中学校まで1,817m

売戸建住宅
館山市高井

2,000万円



千葉県立館山総合高校まで1,124m



セブンイレブン館山高井店まで531m



VERY FOODS尾張屋館山マーケットプレイス店まで666m



カインズホーム館山店まで427m



社会福祉法人太陽会安房地域医療センターまで2,167m