



広々南側のお庭で日当たり良好!



人気のシンプルな外壁!



駐車スペース6台以上可能!



家族の集まる広々リビング!



IHシステムキッチンでお手入れ楽々!



追い炊き機能はもちろん浴室乾燥・暖房機能付き!

物件種目	新築売戸建住宅	公開日	2019/09/21	物件番号	69683179045
建物名	川間第3-3号棟				
所在地	館山市亀ヶ原				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 九重 距離4,000m				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,900万円	地代		保証金	
		権利金			
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	98.54㎡	土地面積	公簿 198.36㎡ (60.00坪)	私道負担面積	
バルコニー	あり	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	4LDK	間取り内訳	洋 6.5・6・6・6 LDK 14		
築年月	2019年08月 新築	主要採光面	南向き	駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	70%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	容積率	200%
建築確認番号	第18UDI2C建01085号	地目	宅地	地勢	平坦
接道状況	南4.0m 私道 接面10.2m 位置指定あり				
分譲住宅	販売戸数 1戸				
施工会社					
工事完了予定年月		現況	完成済	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	2面採光 オール電化 24時間換気システム 前面棟無 整形地 閑静な住宅街				
設備	オートバス バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ IHクッキングヒーター カウンターキッチン システムキッチン グリル 全居室収納 クローゼット 床下収納 照明器具 室内物干し 省エネ給湯器 複層ガラス 全居室フローリング 電気 上水道 浄化槽 側溝 可動間仕切り ダブルロックドア モニタ付インターホン デインプルキー シャッター雨戸 カードキー 火災警報器(報知機) 庭 庭10坪以上 駐車場3台分				
備考	閑静な住宅街で人気の川間第3分譲地! 広々敷地60坪の南道路で前面棟無しで日当たり良好!				

売戸建住宅
館山市亀ヶ原
川間第3-3号棟

1,900万円



広々南側のお庭で日当たり良好!



人気のシンプルな外壁!



駐車スペース6台以上可能!



家族の集まる広々リビング!



IHシステムキッチンでお手入れ楽々!



追い炊き機能はもちろん浴室乾燥・暖房機能付き!

売戸建住宅
館山市亀ヶ原
川間第3-3号棟

1,900万円



1F・2Fウォシュレット完備!



女性に嬉しい3面化粧台!



各居室クローゼット完備!



南側日当たり良好の広々バルコニー!



【建売標準仕様】樹脂複合サッシ標準装備!室内の温度を快適に保ち結露を抑制!



【建売標準仕様】スマートキー標準装備!ドアの開閉も楽々!

売戸建住宅
館山市亀ヶ原
川間第3-3号棟

1,900万円



【建売標準仕様】自動学習機能付きで光熱費カットをお手伝い!



南房総市立三芳子ども園三芳幼稚園まで799m



南房総市立三芳小学校まで828m



南房総市立三芳中学校まで626m



セブンイレブン館山亀ヶ原店まで1,574m



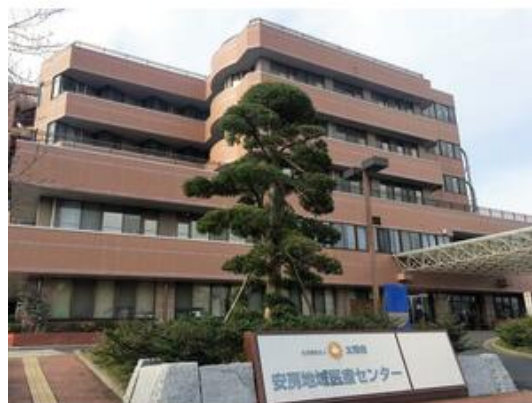
VERY FOODS尾張屋館山マーケットプレイス店まで3,382m

売戸建住宅
館山市亀ヶ原
川間第3-3号棟

1,900万円



カインズホーム館山店まで3,182m



社会福祉法人太陽会安房地域医療センターまで2,700m



南房総市役所三芳分庁舎まで758m