







1階ベランダ部分



2階バルコニーからは海!大島も望めます!





高台なので1階でもプライバシーを確保できます。

物件種目	売戸建住宅	公開日	2019/10/06	物件番号	69686948039
建物名					
所在地	館山市藤原				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 館山 距離8,500m				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,880万円	地代		保証金	
		権利金			
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	108.47㎡	土地面積	公簿 397.00㎡ (120.09坪)	私道負担面積	なし
バルコニー	あり	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	4LDK	間取り内訳	和 6 洋 8・6・6 LDK 15		
築年月	2006年06月	主要採光面	南西向き	駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	70%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	容積率	400%
建築確認番号		地目	宅地	地勢	高台
接道状況	南西 私道				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	所有者居住中	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	隣接建物距離2m以上 閑静な住宅街 リゾート向き				
設備	トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ 全居室収納 クローゼット プロパンガス 電気 上水道 浄化槽				
備考					

売戸建住宅
館山市藤原

1,880万円



1階ベランダ部分



2階バルコニーからは海!大島も望めます!



高台なので1階でもプライバシーを確保できます。

売戸建住宅
館山市藤原

1,880万円



カウンターキッチン。お料理をしながら景色も満喫!ご家族との会話も弾みます♪



浴室窓からも海!



1階トイレ



2階トイレ



2階洋室

売戸建住宅
館山市藤原

1,880万円



2階洋室



1階和室



「ラ・コスタ館山」分譲地入口



コメリハード&グリーン館山大神宮店まで2,807m