



物件種目	売戸建住宅	公開日	2019/11/07	物件番号	69672549058
建物名	館山市館山				
所在地	館山市館山				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 館山 徒歩18分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,860万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	119.24 ㎡	土地面積	公簿 632.09 ㎡ (191.20 坪)	私道負担面積	115.60 ㎡ 共有持分 1/2
バルコニー		建物構造	木造	建物規模	1階建
間取り	5DK	間取り内訳			
築年月	1974年02月	主要採光面	南向き	駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	60%
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居	容積率	200%
建築確認番号		地目	宅地	地勢	平坦
接道状況	北東5.0m 私道 接面5.0m				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	隣接建物距離2m以上 前面棟無 閑静な住宅街 リゾート向き				
設備	バス1坪以上 追焚機能 システムキッチン 照明器具 プロパンガス 電気 浄化槽 側溝 庭10坪以上 駐車場2台分				
備考	瑕疵担保責任免責。 私道115.60㎡持分2分の1あり。増築部分未登記あり。				

売戸建住宅
 館山市館山
 館山市館山

1,860万円



売戸建住宅
館山市館山
館山市館山

1,860万円

