



生活快適な北条エリアでこの価格!



外観イメージ ※外観色は変更になる可能性があります。



【建売仕様イメージ】IHシステムキッチンで光熱費カット+お手入れ楽々!



【建売仕様イメージ】追い炊き機能はもちろん浴室暖房・乾燥機能付き!



【建売仕様イメージ】1F/2Fウォシュレット完備!



【建売仕様イメージ】女性に嬉しい3面化粧台!

物件種目	新築売戸建住宅	公開日	2019/10/21	物件番号	69692296074
建物名					
所在地	館山市北条				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 館山 徒歩8分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,780万円	地代		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	86.94㎡	土地面積	公簿 109.55㎡ (33.13坪)	私道負担面積	
バルコニー	あり	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	3LDK	間取り内訳	洋 7.5・6・6 LDK 14.3		
築年月	2020年02月 新築	主要採光面	南向き	駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	60%
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居	容積率	200%
建築確認番号	第19UDI2C建01478号	地目	宅地	地勢	平坦
接道状況	北6.0m 私道 接面9.6m 位置指定あり				
分譲住宅	販売戸数 1戸				
施工会社					
工事完了予定年月		現況	建築中	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	2面採光 オール電化 24時間換気システム 区画整理地内 整形地				
設備	オートバス バス1坪以上 追焚機能 トイレ2ヶ所 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ IHクッキングヒーター カウンターキッチン システムキッチン グリル 全居室収納 床下収納 照明器具 人感センサー付照明 室内物干し 省エネ給湯器 複層ガラス 全居室フローリング 電気 上水道 浄化槽 側溝 エアコン ダブルロックドア モニタ付インターホン ディンプルキー シャッター雨戸 カードキー 火災警報器(報知機) 庭 庭10坪以上 駐車場2台分				
備考	生活快適な北条エリアに新分譲地誕生!イオン・館山駅まで徒歩圏内の人気の分譲地です!高速バス乗り場も近くUターン希望者もおすすめ!				

売戸建住宅
館山市北条

1,780万円



生活快適な北条エリアでこの価格!



外観イメージ ※外観色は変更になる可能性があります。



【建売仕様イメージ】IHシステムキッチンで光熱費カット+お手入れ楽々!



【建売仕様イメージ】追い炊き機能はもちろん浴室暖房・乾燥機能付き!



【建売仕様イメージ】1F/2Fウォシュレット完備!



【建売仕様イメージ】女性に嬉しい3面化粧台!

売戸建住宅
館山市北条

1,780万円



【建売仕様イメージ】スマートキー標準装備で玄関ドアの開閉が楽々!



【建売仕様イメージ】樹脂複合サッシで室内の温度を保ち結露を抑制!



【建売仕様イメージ】自動学習機能付きで光熱費カットをお手伝い!



JR内房線【館山駅】まで632m



イオン館山店まで808m



セブンイレブン館山北条海岸通り店まで577m

売戸建住宅
館山市北条

1,780万円



館山市立北条小学校まで1,492m



館山市立第三中学校まで1,188m



北条中央公園まで1,347m



館山市役所まで1,205m



北条海岸まで750m