



物件種目	売戸建住宅	公開日	2019/09/16	物件番号	69690789069
建物名	館山市竹原中古戸建て				
所在地	館山市竹原				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 九重 距離2,200m				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,780万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	166.84㎡	土地面積	公簿 1,736.95㎡ (525.42坪)	私道負担面積	
バルコニー		建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	5SLDK	間取り内訳			
築年月	1996年10月	主要採光面		駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	70%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	容積率	200%
建築確認番号		地目	宅地	地勢	
接道状況	南6.0m 公道				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項					
設備	電気 上水道 浄化槽				
備考	再建築可。太陽光発電あり。 土地は1736.95㎡の宅地の他に山林雑種地が711㎡と 田んぼ512㎡があります。				

売戸建住宅
館山市竹原
館山市竹原中古戸建て

1,780万円

