








2面採光になっており、開放感のある明るいリビングです。

ダイニングから一段下がってリビングが広がります。

お風呂から外の田園風景が眺められます。開放的で日頃の疲れが癒されそうです。

物件種目	売戸建住宅	公開日	2019/10/25	物件番号	69692681037
建物名					
所在地	館山市国分				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 九重 徒歩32分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,780万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	175.83㎡	土地面積	公簿 405.04㎡ (122.52坪)	私道負担面積	
バルコニー		建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	5LDK	間取り内訳	和 8 洋 4.5・4.5・6・8		
築年月	1991年06月	主要採光面	南向き	駐車場	
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	70%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	容積率	200%
建築確認番号		地目	宅地	地勢	平坦
接道状況	南 私道				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	所有者居住中	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	2面採光 吹抜				
設備	追焚機能 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 3口以上コンロ 全居室収納 ウォークインクローゼット プロパンガス 電気 上水道 浄化槽 ディンブルキー				
備考					

売戸建住宅
館山市国分

1,780万円



2面採光になっており、開放感のある明るいリビングです。



ダイニングから一段下ってリビングが広がります。



お風呂から外の田園風景が眺められます。開放的で日頃の疲れが癒されそうです。

売戸建住宅
館山市国分

1,780万円



琉球畳で落ち着いた雰囲気です。



和室には水屋があり生け花も楽しめます。



脱衣室、家事室と兼用にできる程広々しています。洗濯は勝手口よりそのまま出て洗濯干しができます。



洋室4.5畳庭に面しており、明るい室内です



吹き抜けの玄関で明るく開放的です。



ガレージは2台分の駐車が可能です。

売戸建住宅
館山市国分

1,780万円



ガーデニングや家庭菜園を楽しめるスペースがあります。



近くのホームセンターまで車で約7分まで2,800m



安房地域医療センターで徒歩で約6分。病院が近いと安心です。まで550m



館野小学校まで徒歩22分。まで1,700m



近くのコンビニまで車で約5分まで1,900m