



物件種目	売戸建住宅	公開日	2019/08/23	物件番号	69689214074
建物名					
所在地	館山市正木				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 館山 距離3,300m				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,650万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	115.93㎡	土地面積	公簿 214.63㎡ (64.92坪)	私道負担面積	なし
バルコニー	7.45㎡	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	4SLDK	間取り内訳	S 4		
築年月	2005年01月	主要採光面	南東向き	駐車場	
リフォーム履歴	■外装:2019年08月 外壁				
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	70%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	容積率	200%
建築確認番号	平成16年9月14日 安整館第 144号	地目	宅地	地勢	
接道状況					
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項					
設備	バス1坪以上 トイレ2ヶ所 シャワー付洗面化粧台 IHクッキングヒーター システムキッチン 全居室収納 床下収納 プロパンガス 複層ガラス 上水道 浄化槽 ディンプルキー 庭 駐車場3台分				
備考					
取引態様	専任媒介	客付手数料	分かれ		

登録会員	(有)ニューカワトウ不動産 住所:千葉県鴨川市横渚975-12 TEL:04-7093-0806 FAX:04-7093-1830 営業時間:09:00~18:00 定休日:年末年始・夏季休暇 免許番号:千葉県知事免許(8)第10747号			
会員間メッセージ				
広告転載	転載不可			
登録媒体	ATBB	公開満了日	2019/11/21	

売戸建住宅
館山市正木

1,650万円



1階和室



売戸建住宅
館山市正木

1,650万円



2階主寝室



2階主寝室



2階南側洋室