



物件種目	売戸建住宅	公開日	2019/11/01	物件番号	10381034043
建物名	館山市 高井				
所在地	館山市高井				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 館山 徒歩38分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,650万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	126.75㎡	土地面積	公簿 166.07㎡ (50.23坪)	私道負担面積	
バルコニー		建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	5LDK	間取り内訳	LDK12 和4.5 洋5・5 洋8 洋3.5		
築年月	2004年08月	主要採光面	南向き	駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	70%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定	容積率	200%
建築確認番号		地目	宅地	地勢	
接道状況	南6.0m 東6.0m 南東10.0m				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	オール電化				
設備	トイレ2ヶ所 シャワー付洗面化粧台 カウンターキッチン オープンキッチン 床下収納 出窓 電気 上水道 下水道 エアコン 駐車場3台分				
備考					

売戸建住宅
館山市高井
館山市 高井

1,650万円



間取図



外観



庭



1F玄関ホール 階段下収納



1F玄関



1F浴室

売戸建住宅
館山市高井
館山市 高井

1,650万円



1F洗面



1F洗面 可動式造作棚



1Fキッチン



1Fリビング・ダイニング



1Fリビング



1F和室

売戸建住宅
館山市高井
館山市 高井

1,650万円



1Fトイレ



2F洗面 マリンランプに白タイルの組合せ



2F洋室 将来は間仕切りを外し広々室に



2F主寝室 開放的な梁見せ天井