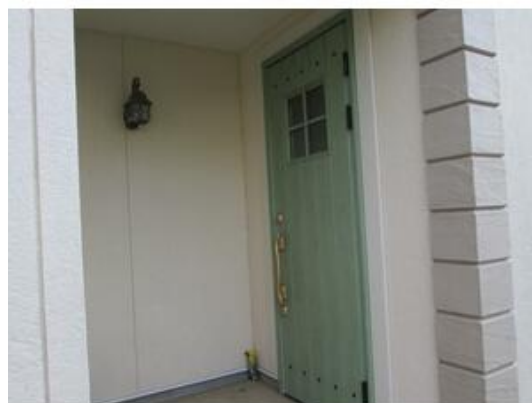
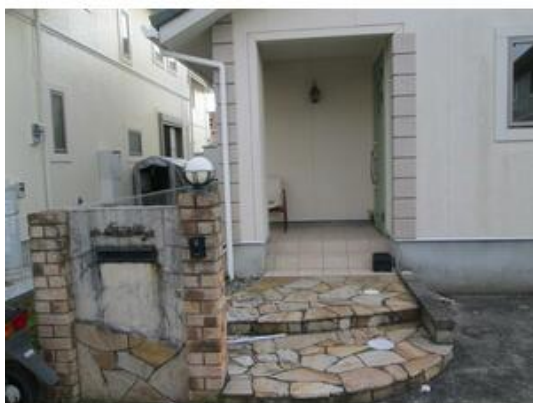




物件種目	売戸建住宅	公開日	2019/09/21	物件番号	69672644042
建物名	高井鈴木邸				
所在地	館山市高井				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 館山 徒歩40分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	1,530万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト	管理費:5,000円/月				
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	118.65㎡	土地面積	公簿 166.07㎡ (50.23坪)	私道負担面積	なし
バルコニー	あり	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	4SLDK	間取り内訳	和 6 洋 7・5.5・4.5 LDK 13 S 2.5		
築年月	2006年03月	主要採光面	南向き	駐車場	有 無料
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	70%
都市計画	市街化区域	用途地域	無指定	容積率	200%
建築確認番号	千建住第0500854号	地目	宅地	地勢	平坦
接道状況	北6.0m 公道 接面13.0m				
分譲住宅					
施工会社	(株)新昭和				
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	即時
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	全室2面採光 バリアフリー 24時間換気システム 外壁サイディング 隣接建物距離2m以上 区画整理地内 整形地 閑静な住宅街 新築時・増改築時の設計図書				
設備	バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ 全居室収納 クローゼット 照明器具 省エネ給湯器 プロパンガス 複層ガラス 上水道 下水道 浄化槽 側溝 エアコン2台以上 ダブルロックドア モニタ付インターホン デインブルキー シャッター雨戸 カードキー 火災警報器(報知機) ウッドデッキ 庭10坪以上 駐車場2台分				
備考	管理組合有				

売戸建住宅
館山市高井
高井鈴木邸

1,530万円



売戸建住宅
館山市高井
高井鈴木邸

1,530万円

