



物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/05/25	物件番号	69584670050
建物名	九十九里640万円				
所在地	山武郡九十九里町田中荒生				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR東金線 東金 距離6,200m バス12分 徒歩3分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	640万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	91.09㎡	土地面積	140.00㎡ (42.34坪)	私道負担 面積	なし
間取り	4LDK	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り内訳	和 6 洋 7.5・4.5・4.3 LDK 15	借地期間		バルコニー	南向き
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域	駐車場	有 無料
築年月	1990年10月	地勢	平坦	用途地域	
地目	宅地	建ぺい率	60%	容積率	200%
建築確認番号					
リフォーム	2014年10月 内装一部 内容:トイレ交換・和室→洋室・ふすま障子張替え・壁紙張替え				
リノベーション					
接道状況	東5.4m 公道 接面8.5m				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	即時
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
特記事項	日当たり良好 全室2面採光 閑静な住宅街				
設備	オートバス 追焚機能 汲取 洗髪洗面化粧台 3口以上コンロ 全居室収納 クローゼット 床下収納 プロパンガス 電気 上水道 側溝 火災警報器(報知機) ワイドバルコニー 庭10坪以上 駐車場2台分				
備考	徒歩圏内に各教育機関♪コンビニ・病院も♪				



