



物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/05/11	物件番号	69536554098
建物名					
所在地	南房総市白浜町滝口				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 館山 距離1,000m バス停 長尾小学校前 距離100m				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,580万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	226.29㎡	土地面積	公簿 748.07㎡ (226.29坪)	私道負担 面積	
間取り	2LDK	建物構造	木造	建物規模	1階建
間取り内訳	洋 8・13			バルコニー	
土地権利	所有権	借地期間		駐車場	
築年月	1976年07月	都市計画	区域外	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢	高台	建ぺい率	70%
建築確認番号				容積率	200%
リフォーム	2006年04月 内装全面 外装全面				
リノベーション					
接道状況					
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	所有者居住中	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
特記事項	日当たり良好 閑静な住宅街				
設備	バス1坪以上 追焚機能 温水洗浄便座 3口以上コンロ クローゼット プロパンガス 電気 上水道 浄化槽 ウッドデッキ 庭 庭10坪以上 駐車場3台分				
備考	高台から望む太平洋の大パノラマ！ 南側に広く面した敷地は約226坪で陽当たり良好！耕作中の家庭菜園もありスローライフ満喫できます！				





