



物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/04/19	物件番号	69600762098
建物名	鴨川市天津 戸建				
所在地	鴨川市天津				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR外房線 安房天津 徒歩2分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	610万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	148.11㎡	土地面積	公簿 157.78㎡ (47.72坪)	私道負担 面積	
間取り	5LDK	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り内訳	和 8 洋 9・9・7.2・7.2 LDK 12			バルコニー	東向き
土地権利	所有権	借地期間		駐車場	
築年月	1996年06月	都市計画	非線引区域	用途地域	
地目	宅地	地勢		建ぺい率	70%
建築確認番号				容積率	200%
リフォーム					
リノベーション					
接道状況					
分譲住宅					
施工会社	有限会社仁工務店				
工事完了予定年月		現況	所有者居住中	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
特記事項	日当たり良好				
設備	2ロコンロ クローゼット プロパンガス 上水道 庭				
備考	任意売却の為、売主の瑕疵不担保、債権者の抹消同意を要します。				



