



物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/04/11		物件番号	19743114001	
建物名							
所在地	鴨川市太海浜						
その他所在地							
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 太海 徒歩11分						
利用駅1							
利用駅2							
その他交通手段							
価格	250万円	地代					
		権利金					保証金
その他一時金							
ランニングコスト							
建物面積	50.78㎡	土地面積	公簿 66.11㎡ (19.99坪)	私道負担面積			
間取り	2DK	建物構造	木造	建物規模	1階建		
間取り内訳	和 6・6 DK 4.5			バルコニー			
土地権利	所有権	借地期間			駐車場		
築年月	1955年12月	都市計画	非線引区域	用途地域	無指定		
地目	宅地	地勢	高台	建ぺい率	70%		
建築確認番号				容積率	200%		
リフォーム							
リノベーション							
接道状況	南1.2m 公道 接面9.0m						
分譲住宅							
施工会社							
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	相談		
年間予定賃料収入		利回り			国土法		
特記事項							
設備							
備考	釣りの基地として最適。公園法区域内。 鴨川名勝仁右衛門島近し。						

