



物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/03/31	物件番号	69600249074
建物名					
所在地	いすみ市岬町中原				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR外房線 太東 徒歩15分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	500万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	92.31㎡	土地面積	公簿 258.28㎡ (78.12坪)	私道負担 面積	39.00㎡
間取り	4SDK	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り内訳	和 6・6・6 洋 9 DK 6 S 4	借地期間		バルコニー	
土地権利	所有権	都市計画	非線引区域	駐車場	
築年月	1986年08月	地勢	平坦	用途地域	無指定
地目	宅地			建ぺい率	60%
建築確認番号				容積率	200%
リフォーム					
リノベーション					
接道状況	西4.0m 私道 接面23.0m				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
特記事項	日当たり良好 隣接建物距離2m以上 閑静な住宅街				
設備	2口コンロ ウォークインクローゼット プロパンガス 出窓 電気 上水道 浄化槽 庭10坪以上				
備考	夷隅川まで歩いて3分 川釣りが楽しめます				



和室6畳



和室6畳



和室6畳



2階板の間



ウォークインクローゼット



