



物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/04/03	物件番号	69600485014
建物名					
所在地	いすみ市新田				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR外房線 大原 距離2,100m				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	830万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	72.87㎡	土地面積	公簿 330.63㎡ (100.01坪)	私道負担 面積	
間取り	2LDK	建物構造	木造	建物規模	1階建
間取り内訳	和 8・8 LDK 15			バルコニー	
土地権利	所有権	借地期間		駐車場	有 無料
築年月	1995年12月	都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
地目	宅地	地勢		建ぺい率	60%
建築確認番号				容積率	200%
リフォーム	2016年03月 内装一部 外装一部 内容:玄関ポーチ柱取り換え、外壁屋根塗り替え、クロス張替、障子張替居間窓ガラス交換、玄関回りモルタル補修、生垣、樹木の剪定、門扉の交換等				
リノベーション					
接道状況	北西5.0m 接面16.5m				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
特記事項	日当たり良好				
設備	バス1坪以上 シューズIC プロパンガス 浄化槽				
備考	日当たり良好・田舎暮らし最適				





