



2階和室8帖



広々とした正面玄関



1階和室8帖

物件種目	売戸建住宅 オーナーチェンジ		公開日	2016/04/16		物件番号	50453515001		
建物名									
所在地	長生郡白子町関								
その他所在地									
交通 (最寄駅/バス停)	JR外房線 茂原 距離1,200m バス停 観音堂 停歩6分								
利用駅1									
利用駅2									
その他交通手段									
価格	890万円		地代					保証金	
			権利金						
その他一時金									
ランニングコスト									
建物面積	154.11㎡	土地面積	公簿 248.95㎡ (75.30坪)	私道負担 面積					
間取り	4SLDK	建物構造	木造	建物規模	2階建				
間取り内訳	和 8・8・8 洋 14 S 4			バルコニー					
土地権利	所有権	借地期間			駐車場	有 無料			
築年月	1986年04月	都市計画	非線引区域		用途地域	無指定			
地目	雑種地	地勢	平坦		建ぺい率	60%			
建築確認番号					容積率	200%			
リフォーム									
リノベーション									
接道状況									
分譲住宅									
施工会社									
工事完了予定年月			現況	賃貸中		引渡し	即時		
年間予定賃料収入	96.00万円		利回り	10.78%		国土法			
特記事項	日当たり良好 吹抜 閑静な住宅街								
設備	トイレ2ヶ所 床下収納 照明器具 プロパンガス 出窓 電気 上水道 浄化槽 エアコン 掘ごたつ 庭 駐車場3台分								
備考									



2階和室8帖



広々とした正面玄関



1階和室8帖