



物件種目	売戸建住宅	公開日	2016/06/11	物件番号	69605886081
建物名	栗原別荘				
所在地	長生郡一宮町東浪見				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR外房線 東浪見 徒歩5分				
利用駅1	JR外房線 上総一宮 距離3,800m				
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,580万円	地代 権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
建物面積	80.00㎡	土地面積	公簿 1,014.34㎡ (306.83坪)	私道負担 面積	
間取り	2LDK	建物構造	軽量鉄骨造	建物規模	1階建
間取り内訳	洋 6・6 LDK 12	借地期間		バルコニー	
土地権利	所有権	都市計画	非線引区域	駐車場	有 無料
築年月	1997年05月	地勢	平坦	用途地域	無指定
地目	宅地			建ぺい率	60%
建築確認番号				容積率	200%
リフォーム					
リノベーション					
接道状況	東8.0m 公道 接面30.0m				
分譲住宅					
施工会社					
工事完了予定年月		現況	空家	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
特記事項	日当たり良好 隣接建物距離2m以上 前面棟無 閑静な住宅街 リゾート向き				
設備	トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台 2口コンロ 照明器具 ダウンライト 電気 上水道 下水道 エアコン2台以上 BS端子 電動シャッター 駐車場3台分				
備考	元倉庫をオシャレにリノベーション バーカウンター・ビリヤードあり、ゆったりしたリビング、贅を尽くした楽しい家。ぜひ一度ご覧下さい。				



元倉庫をオシャレに大リノベーション。



前は広々、国道128号線沿いです。



広い前庭とお洒落なパティオ！奥に小さな倉庫あり。



玄関の横にも洗面所とトイレがあります。



エアコン・シャンデリア・家具・大型テレビ・オーディオ付き



バーカウンターのダイニング。向こう側にキッチンがあります。



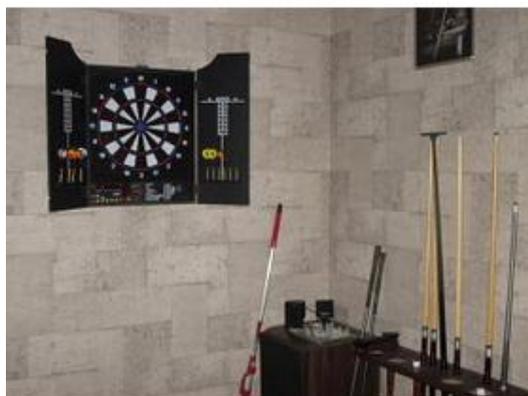
高い天井を利用して作られたサーフボードを飾るスペース。



ビリヤードルーム。



ロフト付き



ダーツも楽しめます。



広い作業場サーフボード、バイク置場に利用、ガレージにも使用可。



まさに趣味のスペースですね！お子様の遊び場にも。



2階のベッドルーム、もう一つロフトのベッドルームあり。



大きな洗髪洗面台



シャワールーム