

新築分譲住宅



LIGNAGE
リナーヂュ

八千代市八千代台北18-1期
全3棟

京成本線
「八千代台」駅
徒歩11分

販売価格
3,190
万円(税込)

学区
八千代台小学校...800m
八千代台西中学校...1,800m



カーナビをご利用の場合は
「八千代市八千代台北四丁目3番2」をご入力下さい

☆京成本線「八千代台駅」徒歩11分!商業施設も充実!
☆住みやすい住環境!☆駐車スペース2台完備(但し車種による)
☆3号棟は八千代台北緑地に隣接!

快適な仕様・設備が標準装備

- TVモニター付インターホン 訪問者が一目でわかります
- 洗面化粧台三面鏡 朝シャンにも便利なハンドシャワー
- 玄関ドア 2ロック採用,1ヶ所は防犯サムターン付カードキー
- フローリング LDK,洋室ともに木目が美しいフローリング仕上げ
- システムキッチン 人工大理石トップ,3つココンロ
- 床下収納庫 食材の保管に重宝します
- AUTOシステムバス 暖房機能付浴室,換気乾燥機完備
- シングルレバー混合水栓 浄水器付き,便利なハンドシャワー
- シャッター 1F 掃出し・腰窓
- カースペース
- 玄関に天然石使用
- 全居室TV端子・TEL配管有り (1FLDK1ヶ所,2F1ヶ所)
- ウォシュレット 1F,2Fウォシュレット
- 全居室ペアガラス
- 低ホルム内装材
- 低ホルム内装材
- オープンカウンターキッチン
- 収納豊富 シューズクロック付

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社住宅あんしん保証



設計住宅性能評価書取得済 建設住宅性能評価書取得予定

ECOジョブ

【フラット35】S利用可

※適合証明書に別途費用が掛かります。(88,000円(税込))

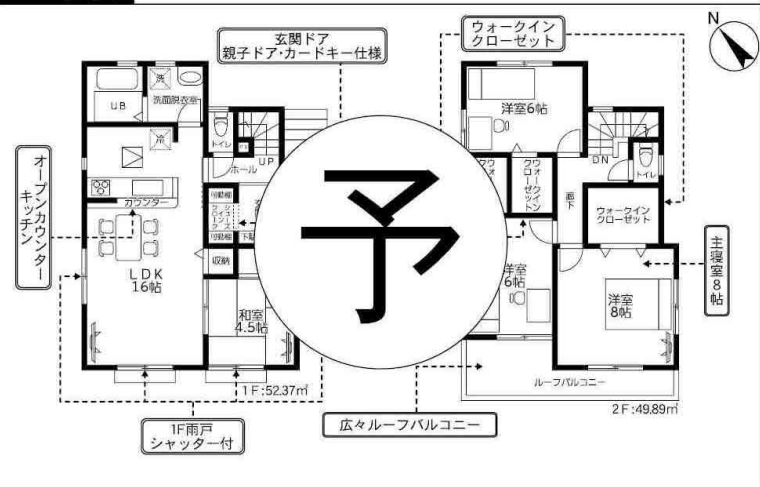


【配置図】



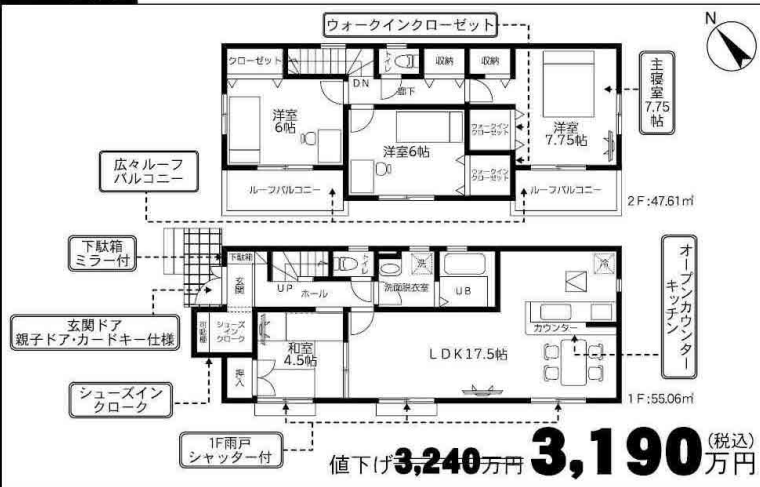
2号棟

- 土地面積/118.30㎡(35.70坪) ●建物延面積/102.26㎡(30.93坪)
- 建築確認番号/第19UD11W建01263号 2019年5月13日



3号棟

- 土地面積/126.51㎡(38.26坪) ●建物延面積/102.67㎡(31.05坪)
- 建築確認番号/第19UD11W建01262号 2019年5月13日



物件概要

- 所在地/八千代市八千代台北4丁目3番2(地番) ●土地権利/所有権 ●地目/宅地
 - 建物構造/木造カラーベストコロニアル葺サイディング張り2階建 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率/50% ●容積率/100% ●接道/区画図参照 ●設備/公営水道・下水道・都市ガス ●完成日/2019年10月下旬予定
 - 現況/建築中 ●引渡日/2019年10月下旬予定
- ※細戸・カーテン・照明器具・TVアンテナ等はオプションとなります。※図面と現況が相違する場合は、現況優先とします。※施工上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。※工事中の場合には安全の為ヘルメットの着用をお願いします。又、内覧の際はスリッパに履き替えてくださるようお願いいたします。

ライフインフォメーション

- 三愛幼稚園...350m ドラッグセイムス...700m
- 八千代台北郵便局...400m 八千代台小学校...850m
- 戸叶医院...600m ヨークマート八千代台店...1,000m
- 八千代台図書館...650m 八千代台西中学校...1,800m

※記載事項に誤りがある可能性があるため、各仲介業者様で調査のうえ、広告掲載及びご案内等してください。尚、当社では一切責任を負いません。