

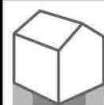
全国統一施策

30万円分
50万円分

新生活応援

オプションプラス
キャンペーン 第2弾

オプションプラスは、以下の適用条件に該当する必要があります。
 1. 公営住宅連棟での提供で、2019年10月31日までに建設開始した物件が対象となります。
 2. 2019年10月1日以降に建設開始した物件については対象外となります。
 3. 2. 契約開始時、完成時で多分は50万円相当、完成時で多分は150万円相当のオプションを要集します。商品には優待対象者となります。
 ※本キャンペーンは引渡し後の施工となります。
 ※本キャンペーンは引渡し後の施工となります。
 ※本キャンペーンは引渡し後の施工となります。
 ※本キャンペーンは引渡し後の施工となります。
 ※本キャンペーンは引渡し後の施工となります。
 ※本キャンペーンは引渡し後の施工となります。
 ※本キャンペーンは引渡し後の施工となります。
 ※本キャンペーンは引渡し後の施工となります。
 ※本キャンペーンは引渡し後の施工となります。
 ※本キャンペーンは引渡し後の施工となります。



SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家

QUIE クワイエ

八千代市勝田台南第8

新築分譲住宅 全1棟

京成本線

「勝田台」駅徒歩 **13分**

- 【物件概要】
- 所在地 千葉県八千代市勝田台南2-24-38 (地番表示・住居表示)
 - 都市計画 市街化区域
 - 用途地域 第1種低層住居専用地域
 - 建ぺい率 50%
 - 容積率 100%
 - 地目 宅地
 - 土地権利 所有権
 - 構造・規模 木造在来工法2階建
 - 設備 東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水(汚水・雑排)・雨水宅内浸透(オーバーフロー側溝へ放流)
 - 現況 建築中
 - 完成 2019年10月予定
 - 接道状況 東側幅員約6.00m公道
 - 他の制限 絶対高さ制限10m
 - 備考 フラット35S利用可(Aプラン)

※机上分策につき地積(土地面積)に多少の増減が生じる場合があります。
 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。
 ※アンテナ・シャッター・網戸・カーテンレール・照明器具等は付きません。
 ※住宅ローン組立代行に伴ない住宅ローン保証金の供託を予定しております。
 ※図面と現地に相違がある場合は図面優先とします。
 ※司法書士・土地家屋調査士は売主指定となります。

住宅性能表示制度

4項目において **最高等級**

耐震等級 3 取得 構造の安定	劣化対策等級 3 取得 劣化の軽減	維持管理対策等級 3 取得 専用配管の更新対策	断熱等性能等級 4 取得 断熱化等の対策
---------------------------	-----------------------------	-----------------------------------	--------------------------------

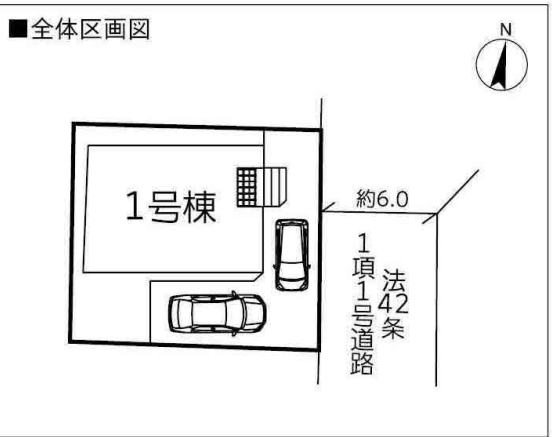
住まい給付金対象物件

※登記上の特分を有し、自己居住一定収入以下などの給付要件を満たしていない場合は申請できません。

フラット35S適用住宅 (Aプラン)

- 学区
- 勝田台小学校 800m
 - 勝田台中学校 300m

SAFE365が特徴のQUIEは、**耐震+制震の安心住宅**です



1号棟

敷地面積:139.14㎡
 延床面積:102.87㎡(別途ルーフバルコニー部分8.10㎡)
 建築確認番号:第KBI-SGM19-10-3555号 令和元年7月1日

制震装置設置住宅

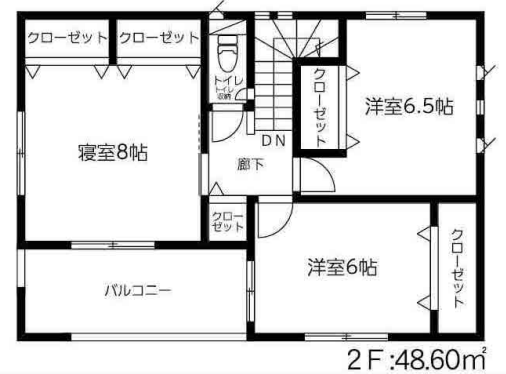
SAFE 365

制震の家

- ・建物の変形を低減
- ・メンテナンスフリー
- ・繰り返す地震にも効果を発揮

価格 **3,080** (税込) 万円

限定1棟



- クレイドルガーデン シリーズ共通設備仕様
- TVモニター/インターホン
 - 浴室乾燥機
 - 温水洗浄便座
 - トイレ2カ所
 - 一坪UB
 - ジャンプドレッサー
 - ベアガラス
 - ベタ基礎
 - システムキッチン
 - 浄水器
 - 床下収納
 - 手すり付階段
 - 24時間換気
 - 都市ガス
 - 外水栓
 - フラット35S
- ※デジタルパンフレットでご覧頂けます!

■収納内の棚・ハンガーパイプはオプションとなります。■床材は床暖房・ホットカーペット等に適しておりません。■記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者様で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。