

新築分譲住宅

# Livele Garden.S

全4棟/販売棟数2棟  
八千代台

販売価格 **2,380** (税込) 万円~

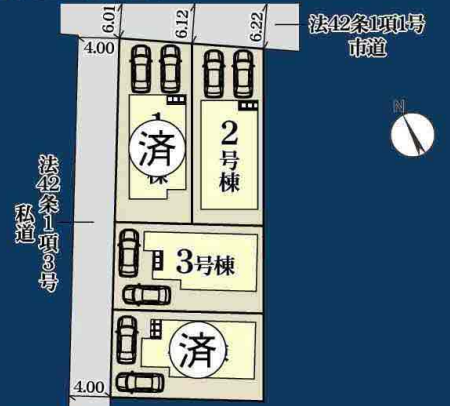
- 八千代台西小学校...1,000m(徒歩13分)
- 八千代台西中学校...650m(徒歩9分)

SCHOOL DISTRICT  
-学区-

OUTLINE 物件概要

- 所在地(地番表示)千葉県八千代市八千代台西10-500-1(住居表示)千葉県八千代市八千代台西10丁目6-19 ■土地権利/所有権
  - 都市計画/市街化区域 ■構造規模/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/50%
  - 容積率/100% ■地目/宅地 ■現況/完成済 ■完成日/2019年7月下旬 ■引渡日/相談
  - 接道状況/西側4m私道・北側6.22m市道 ■設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
- ※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。

BLOCK PLAN 区画図



ACCESS 交通

京成本線  
「八千代台」駅バス14分  
「京成ガード際」停歩7分

キャンペーン対象物件

【キャンペーン期間】  
2019年7月12日(金) ~ 2019年9月15日(日)

【内容】  
期間中に対象物件をご契約されたお客様に、50万円の住宅購入支援金をプレゼントします。売買代金、オプション商品の購入のいずれかに充当する事が出来ます。

【対象条件】  
契約日が本年7/12~9/15、かつ9/30までに決済(現金支払期日)完了、土地売買・積立・法人名義のご契約・成約後に解約した場合対象外となります。その他キャンペーンとの併用ができない場合があります。

**50万円の住宅購入支援金をプレゼント**

販売価格 **2,880** (税込) 万円

2号棟 3SLDK+タタミコーナー

- 土地面積: 118.98m<sup>2</sup>
- 建物面積: 105.16m<sup>2</sup>
- 建築確認番号: 第18UD11W建11296号 (平成31年1月22日)



販売価格 **2,380** (税込) 万円

3号棟 4LDK

- 土地面積: 121.98m<sup>2</sup>
- 建物面積: 100.19m<sup>2</sup>
- 建築確認番号: 第18UD11W建11297号 (平成31年1月22日)



設計住宅性能評価獲得!

EQUIPMENT

- システムキッチン (人感センサー付)
- テレビモニター付インターホン
- トイレ1F・2Fウォッシュレット
- 洗面化粧台 (鏡面化粧台)
- シャワー・ドレッサー
- システムバス (お風呂)
- 自動調理機能付電子レンジ
- 白アリ駆除工
- 白アリ駆除工
- 漏水検知
- 照明器具 (LED)
- 各部屋 TV 配線 (BS対応)
- クロス全て (タタミ)
- 910モジュール

すまい給付金対象物件

※登記上の持分を有し、自己居住一定収入以下などの給付要件を満たしていない場合は申請できません。

フラット35S(融資対象物件)

JHS 地蔵サポートシステム



【カーナビ表示】 千葉県八千代市八千代台西10-6-18