








ゆとりの4LDK ワイドバルコニー 1 階フル電動シャッター

駐車スペース4台並列4台可能 内覧可能です

陽当りの良い広いLDK スタイルリッ  
シュな内装色仕様 1F電動シャッタ  
ー付

リビングとつながるモダン  
な和室 1F電動シャッタ  
ー付

使い勝手の良いシステムキッチン

キッチン背面にはパントリー  
とカウンター収納付

物件種目	新築売戸建住宅	公開日	2019/09/29	物件番号	69683430067
建物名	木更津市中里モデル				
所在地	木更津市中里				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	JR内房線 巖根 徒歩29分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段					
価格	2,490万円	地代		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	105.99㎡	土地面積	実測 276.35㎡ (83.59坪)	私道負担面積	なし
バルコニー	あり	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り	4LDK	間取り内訳			
築年月	2019年05月 新築	主要採光面	南向き	駐車場	
リフォーム履歴					
リノベーション履歴					
土地権利	所有権	借地期間		建ぺい率	50%
都市計画	調整区域	用途地域		容積率	100%
建築確認番号	千建住第190434	地目		地勢	平坦
接道状況	角地:2方道路 南6.0m 公道 北面11.0m 北4.5m 公道 北面11.3m				
分譲住宅	販売戸数 1戸				
施工会社					
工事完了予定年月		現況	完成済	引渡し	相談
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
温泉					
特記事項	全室2面採光 オール電化 24時間換気システム 高気密高断熱住宅 ノンホルムアルデヒド 前面棟無 整形地 閑静な住宅街				
設備	オートバス バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 IHクッキングヒーター カウンターキッチン システムキッチン 浄水器 全居室収納 クローゼット ウォークインクローゼット シューズIC 床下収納 省エネ給湯器 複層ガラス 浄化槽 ダブルロックドア モニタ付インターホン ディンプルキー 電動シャッター 庭 庭10坪以上 駐車場3台分				
備考					

売戸建住宅  
木更津市中里  
木更津市中里モデル

2,490万円



ゆとりの4LDK ワイドバルコニー 1階フル電動シャッター



駐車スペース4台並列4台可能 内覧可能です



陽当りの良い広いLDK スタイリッシュな内装色仕様 1F  
電動シャッター付



リビングとつながるモダンな和室 1F電動シャッター付



使い勝手の良いシステムキッチン



キッチン背面にはパントリーとカウンター収納付

売戸建住宅  
木更津市中里  
木更津市中里モデル

2,490万円



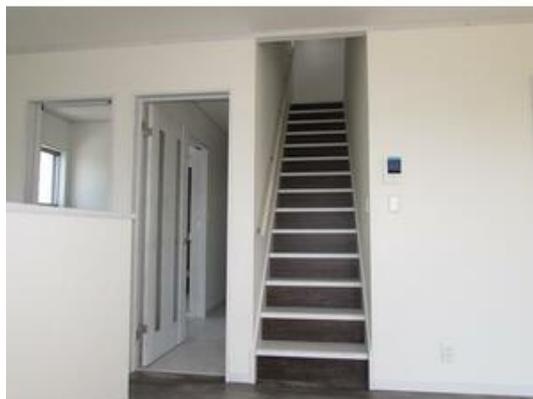
キッチンから洗面・浴室へとつながる家事導線



1坪タイプユニットバス ゆりかご浴槽 ほっからり床仕様  
で冬の寒さも緩和されます



トイレもスタイリッシュな空間



家族とつながるリビング階段 キッチンから洗面・浴室まで  
家事導線は機能的



全居室クローゼット完備 収納豊富



2F主寝室にはウォークインクローゼット付

売戸建住宅  
木更津市中里  
木更津市中里モデル

2,490万円



ワイドバルコニー仕様



前面棟や遮る物の無い景色 天気の良い日は富士山を望みます



広い庭付一戸建て 1階フル電動シャッター付



広い庭付 家庭菜園や趣味のスペースも十分確保 用途多彩