

2号棟 ●土地面積: 134.37㎡(40.64坪) ●建物延面積: 109.30㎡(33.06坪) **価格 2,690万円(税込)**

建築確認番号/第19LD1W建04071号(2019/8/5)

4LDK

3号棟 ●土地面積: 124.99㎡(37.80坪) ●建物延面積: 109.28㎡(33.05坪) **価格 2,190万円(税込)**

建築確認番号/第19LD1W建04072号(2019/8/5)

4LDK

4号棟 ●土地面積: 130.42㎡(39.45坪) ●建物延面積: 108.27㎡(32.27坪) **価格 2,230万円(税込)**

建築確認番号/第19LD1W建04073号(2019/8/5)

5LDK

5号棟 ●土地面積: 137.63㎡(41.63坪) ●建物延面積: 109.30㎡(33.06坪) **価格 2,280万円(税込)**

建築確認番号/第19LD1W建04074号(2019/8/5)

3SLDK

6号棟 ●土地面積: 137.19㎡(41.49坪) ●建物延面積: 109.30㎡(33.06坪) **価格 2,280万円(税込)**

建築確認番号/第19LD1W建04075号(2019/8/5)

3SLDK

7号棟 ●土地面積: 136.25㎡(41.21坪) ●建物延面積: 109.30㎡(33.06坪) **価格 2,280万円(税込)**

建築確認番号/第19LD1W建04076号(2019/8/5)

4SLDK

8号棟 ●土地面積: 136.30㎡(41.23坪) ●建物延面積: 109.30㎡(33.06坪) **価格 2,280万円(税込)**

建築確認番号/第19LD1W建04077号(2019/8/5)

3SLDK

9号棟 ●土地面積: 135.88㎡(41.10坪) ●建物延面積: 109.30㎡(33.06坪) **価格 2,280万円(税込)**

建築確認番号/第19LD1W建04078号(2019/8/5)

4SLDK

at home

25290287-3

新築分譲住宅

LIGNAGE
リナージュ

鎌ヶ谷市西佐津間18-1期
全9棟

東武野田線
「六実」駅
徒歩13分

販売価格
2,190万円(税込)~

学区
北部小学校.....1,500m
第三中学校.....2,200m

カーナビをご利用の場合は
「鎌ヶ谷市西佐津間一丁目204番」を必ずお越し下さい

食洗機や収納豊富な間取りなど、住みやすい物件です♪

18-2期分譲予定

1号棟 ●土地面積: 134.36㎡(40.64坪) ●建物延面積: 109.92㎡(33.25坪) ●建築確認番号/第19LD1W建04070号(2019/8/5)

4LDK

価格 **2,490万円(税込)**

設計 性能評価 建設 性能評価

設計住宅性能評価書取得済 建設住宅性能評価書取得予定

[フラット35] S利用可
※適合証明書に別途費用がかかります。(88,000円(税込))

ECOジョー

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社住宅あんしん保証

閑静な住宅地♪♪
全棟駐車スペース二台分♪♪
(但し車種によります)

快適な仕様・設備が標準装備

- TVモニター付インターホン
- 玄関ドア防犯カメラ付
- システムキッチン
- 食洗機
- シャッター
- 玄関に天然石使用
- ウォシュレット
- 低ホルム内装材
- 食洗機
- 洗濯機台三層棚
- フローリング
- システムバス
- 高断熱窓
- 高断熱窓
- カーポート2台可
- 全館LED照明
- 全館ペアガラス
- オープンカウンターキッチン
- カードキー

物件概要

- 所在地/鎌ヶ谷市西佐津間一丁目204番10地 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第1種住宅専用地域 ●建ぺい率/60%
- 建物構造/木造2階建て ●基礎/コンクリート基礎 ●外装/タイル張り ●内装/タイル張り ●完成日/2019年11月上旬予定 ●現況/建築中
- 容積率/150% ●接道/区画図参照 ●設備/公営水道・下水・都市ガス ●完成日/2019年11月上旬予定 ●検査済書/建設業法第117号 令和元年7月19日
- 引渡し/2019年11月中旬予定 ●備考/契約許可番号鎌ヶ谷指17号の3 平成31年3月20日 ●検査済書/建設業法第117号 令和元年7月19日
- ※詳細はカーナビ・地図・現地案内図を必ずご確認ください。※図面と現況が相違する場合は、現況優先とします。※商品上の都合により設計仕様などに変更が生じる場合があります。※工事内容の相違は必ず現地案内図を必ずご確認ください。※本物件は、完成後、必ず現地案内図を必ずご確認ください。

※記載事項に誤りがある可能性があるため、各仲介業者様で調査のうえ、広告掲載及びご案内等してください。尚、当社では一切責任を負いません。