

住まいにわたらしさを+（プラス）する



Cafe style design house
KEIAI TERRACE
ケイアイテラス

新築分譲住宅
—全1棟—

鎌ヶ谷市
富岡1期

武蔵アーバンライン「鎌ヶ谷」駅徒歩9分(約 720m)
新京成線「初富」駅徒歩9分(約 720m)

販売価格 **2,990** (税込) 万円



ライフインフォメーション

グローバルキッズ鎌ヶ谷園	徒歩 8 分(約585m)
鎌ヶ谷市立鎌ヶ谷小学校	徒歩 10 分(約800m)
鎌ヶ谷市立鎌ヶ谷中学校	徒歩 6 分(約480m)
コープみらい	徒歩 10 分(約800m)
庄司内科医院	徒歩 4 分(約273m)
南初富公園	徒歩 5 分(約400m)

※網戸、カーテンレール、TVアンテナはオプションとなります。※電波障害によるケーブルテレビ、共通アンテナ申込みはお客様負担となります。※司法書士・土地家屋調査士は当社指定となります。建物表示登記費用:102,000円



4(5)LDK

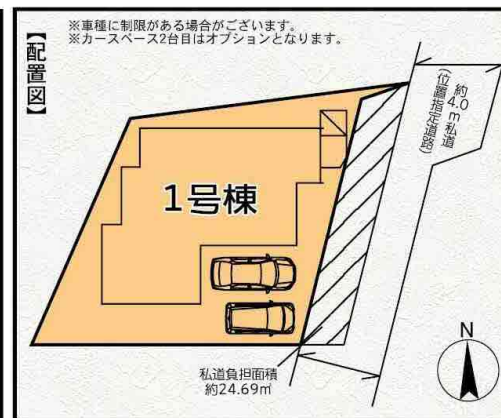
- 敷地面積:132.70㎡(約40.14坪)
- 建物面積:111.83㎡(約33.82坪)
- 建築確認番号:第19UD1S建02450号(令和元年9月24日)
- 接道状況:東約4.0m私道(位置指定道路)



☆初公開物件

☆5LDK対応可
(間仕切り対応)

☆カフェスタイル
キッチン



設備・仕様



物件概要 ケイアイテラス「鎌ヶ谷市富岡1期」

- 所在地/千葉県鎌ヶ谷市富岡一丁目526番39
- 交通/東武アーバンパークライン「鎌ヶ谷」駅徒歩9分(約720m)・新京成線「初富」駅徒歩9分(約720m)
- 総棟数/1棟
- 販売棟数/1棟
- 価格(税込)/2,990万円
- 敷地面積/132.70㎡(約40.14坪)
- 私道負担/約24.69㎡
- 間取り/4(5)LDK(間仕切り対応可)
- 建物面積/111.83㎡(約33.82坪)
- 建物構造/木造アスファルトシングル材葺2階建
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/公営水道・下水道・都市ガス
- 接道状況/東約4.0m私道(位置指定道路)
- 完成年月/2020年3月中旬完成予定
- 入居予定/2020年4月中旬以降予定
- 建築確認番号/第19UD1S建02450号(令和元年9月24日)
- その他/第二種高度地区

30年長期サポート

東証一部上場企業が売主・施工だから30年長期サポートで「安心」。
※2年目までは前期点検、それ以降は後期点検となり、各点検の内容は異なります。
※保証期間であっても点検結果により有償メンテナンスが必要となる場合があります。
※短期保証(設備・建具等)は2年です。また、防蟻保証は5年、長期保証(構造躯体・雨水侵入等)は10年が通常期間となり、それ以降の後期保証の延長には当社が指定する条件を満たす必要があります。

【フラット35】S 利用可

(別途申請手数料がかかります)

第三者機関/JIO保険加入

KEIAI安心サポート

(別途保証料がかかります)

※税込とは消費税込のことです ※広告制作中に売約になる場合がございます ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。