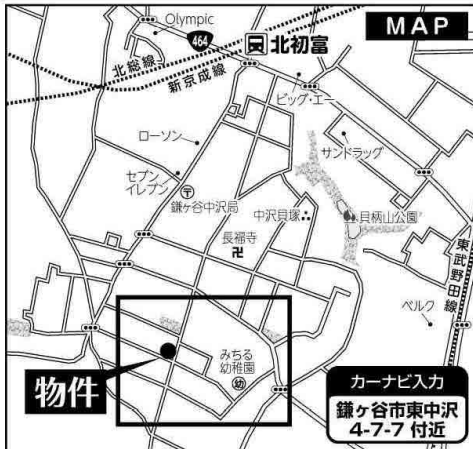


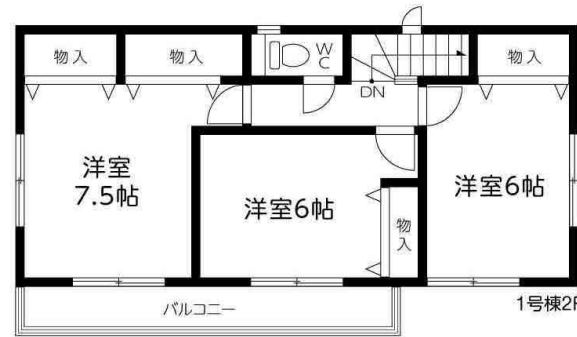
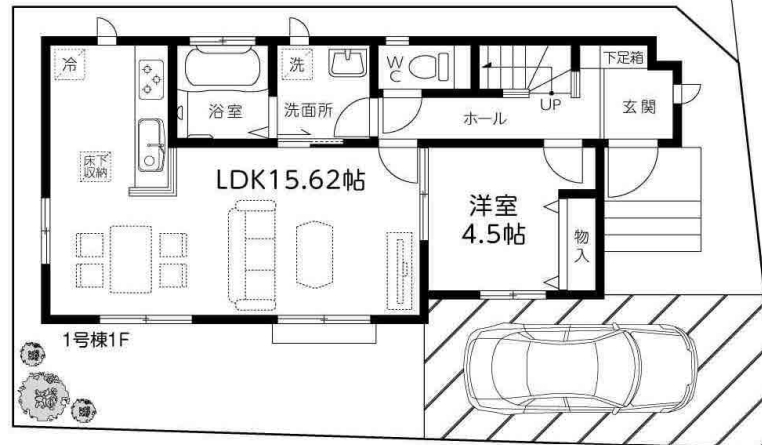


鎌ヶ谷市東中沢4丁目

新築分譲住宅 全1棟



新京成線「北初富」東武野田線「鎌ヶ谷」2線利用可!



約5.0m
公道

— Life Information —

中部小学校徒歩 10分(約 800 m)
第四中学校徒歩 15分(約 1200 m)
道野辺保育園徒歩 14分(約 1100 m)
みちる幼稚園徒歩 5分(約 350 m)
ビッグ・エー徒歩 12分(約 950 m)
アクロスモール新鎌ヶ谷 徒歩 25分(約 2000 m)
セブンイレブン徒歩 8分(約 640 m)
鎌ヶ谷中沢郵便局徒歩 8分(約 600 m)

主要6項目
最高等級
取得邸宅



1号棟 **2,780**万円 (税込)

土地 104.35㎡(31.56坪) 建物 96.46㎡(29.17坪)

建確No.第HPA-19-08289-1号(2019.8.13)

●所在地/千葉県鎌ヶ谷市東中沢4-7-7 ●交通/新京成線「北初富」駅徒歩13分(約1000m)
●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●地目/宅地 ●土地権利/所有権
●建蔽率/50% ●容積率/100% ●防火指定/なし ●その他地域、地区/22条区域
●建物構造/木造サイディング貼リアスファルトシングル葺2階建(IDS工法) ●接道状況/東側5.0m公道
●設備/東京電力、公営水道、都市ガス、浄化槽 ●築年月・引渡日/2019年12月上旬完成予定
●現況/建築中
※電波障害等によるケーブルTV・共聴アンテナ等の引込工事はお客様負担となります。※網戸、照明器具、カーテンレール、TVアンテナ等はオプションです。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

設備
仕様



24H
換気システム



浴室
カラリ床



シャワー
トイレ



TV
ドアホン



高効率
給湯器

優良住宅取得支援制度対象物件

【フラット35】S 金利タイプA 利用可



設計住宅性能
評価書取得済

建設住宅性能評価書取得予定



耐震
最高等級取得

いいだのいい家は
地震に強い!!



ハウスプラス
住宅瑕疵保険採用

(第三者による建物保険付保)