

SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家
QUIE クワイエ

鎌ヶ谷市南初富第11

新築分譲住宅 全2棟

北総鉄道「新鎌ヶ谷」駅徒歩 **11分**
新京成線「初富」駅徒歩 **12分**

【物件概要】

- 所在地／鎌ヶ谷市南初富1-924-633-2005・2006(地番表示)
- 土地権利／所有権 ●地目／宅地
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50% ●容積率／100%
- 建物構造／木造在来工法2階建て
- 現況／建築中
- 完成日／2019年11月末
- 引渡し／相談
- 他の法令／絶対高さ制限10m
- 学区／五本松小学校280m、第五中学校1.830m
- 接道状況／東側幅員4.00m公道・南側幅員6.00m公道
- 設備／都市ガス・公営水道・公共下水(汚水・雑排)・浸透式(雨水)

※シャッター・TVアンテナ・網戸・カーテンレール・フェンスは付きません。

※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。

※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承願います。

※A すまい給付金対象物件です。

登記上の持分を有し、自己居住・一定収入以下などの給付要件を満たしていない場合は申請ができません。

クレイドルガーデンシリーズ共通設備・仕様



※デジタルパンフレットでご覧頂けます！

住宅性能表示制度

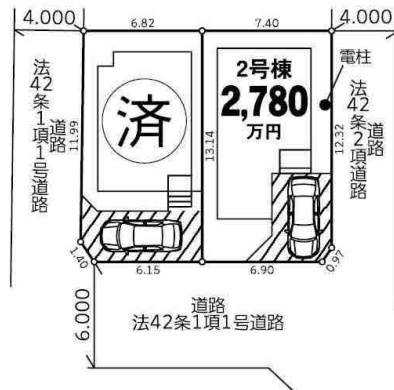
4項目において **最高等級**

耐震等級 3 取得 構造の安定	劣化対策等級 3 取得 劣化の軽減	維持管理対策等級 3 取得 専用配管の更新対策	断熱等性能等級 4 取得 断熱化等の対策
---------------------------	-----------------------------	-----------------------------------	--------------------------------

●フラット35S ラスト1棟!!

(Aタイプ)

■配置図



2号棟

土地面積：97.40㎡
建物面積：92.33㎡
建築確認番号：HPA-19-06737-1号

3LDK+
カースペース1台

パントリー付



小屋裏収納付

主寝室 9帖

価格 **2,780** (税込) 万円

すまい給付金対象物件 ※A

制震装置設置住宅

SAFE 365
制震の家
・建物の変形を低減
・メンテナンスフリー
・繰り返す地震にも効果を発揮



■収納内の棚・ハンガーパイプはオプションとなります。■床材は床暖房・ホットカーペット等に適していません。■記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載やご案内時には、各業者で調査して下さい。当社では一切責任を負いません。