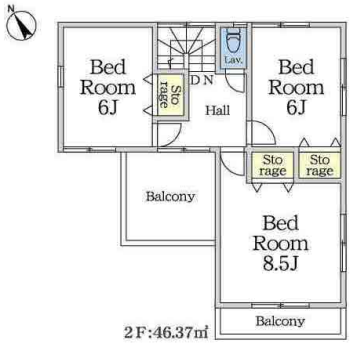
2号棟

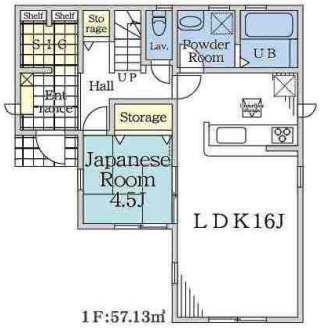
4LDK

■土地面積:121.03㎡(36.61坪)
■建物面積:103.50㎡(31.30坪)
■建築確認番号:
第19UDI1W建00847号
平成31年4月23日
■接道幅員:南側3.6m私道
■私道面積・持分:231㎡ 1/14
■セットバック面積・持分:1.06㎡ 1/1
■ごみ置場面積・持分:1.93㎡ 1/5

販売価格 **2,680**(税込)万円



2F:46.37㎡



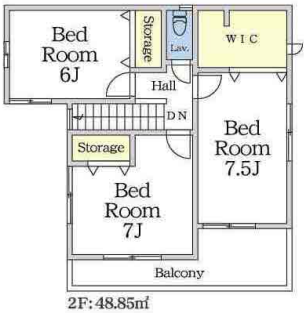
1F:57.13㎡

3号棟

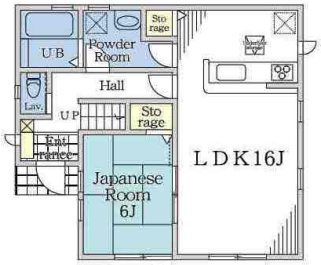
4LDK

■土地面積:121.06㎡(36.62坪)
■建物面積:103.50㎡(31.30坪)
■建築確認番号:
第19UDI1W建00848号
平成31年4月23日
■接道幅員:南側3.6m私道
■私道面積・持分:231㎡ 1/14
■セットバック面積・持分:1.26㎡ 1/1
■ごみ置場面積・持分:1.93㎡ 1/5

販売価格 **2,680**(税込)万円



2F:48.85㎡



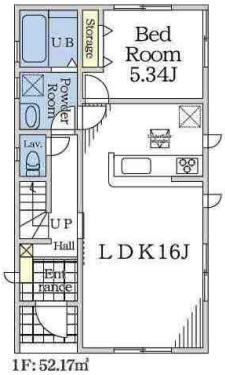
1F:54.65㎡

5号棟

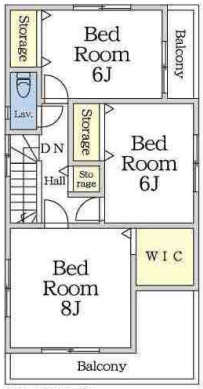
4LDK

■土地面積:118.98㎡(35.99坪)
■建物面積:101.02㎡(30.55坪)
■建築確認番号:
第19UDI1W建00849号
平成31年4月23日
■接道幅員:南側3.6m私道
■私道面積・持分:231㎡ 1/14
■セットバック面積・持分:1.91㎡ 1/1
■ごみ置場面積・持分:1.93㎡ 1/5

販売価格 **2,280**(税込)万円



1F:52.17㎡



2F:48.85㎡

at·home

27300279−1

新築分譲住宅

Livele Garden.S

全5棟／販売棟数4棟

鎌ケ谷大仏駅

販売価格 **2,280**(税込)万円～

■東部小学校……850m(徒歩11分)
■第二中学校……1,700m(徒歩22分)

SCHOOL DISTRICT －学区－

OUTLINE 物件概要

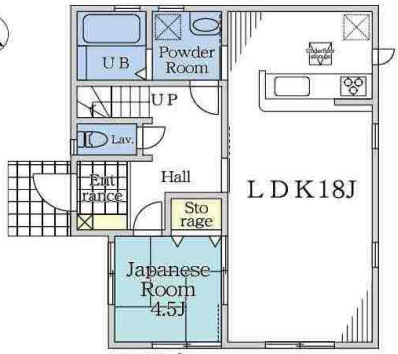
■所在地／(地番)千葉県鎌ケ谷市鎌ケ谷5-58-3 (住居表示)千葉県鎌ケ谷市鎌ケ谷5丁目6-32■土地権利／所有権
■間取タイプ／4LDK■建物／木造在来軸組工法2階建(910モジュール)■地目／宅地■都市計画／市街化区域
■用途地域／第1種低層住居専用地域■建ぺい率／60%■容積率／150%■完成日／2019年8月下旬■引渡日／即日
■現況／完成済■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようにお願い致します。

1号棟

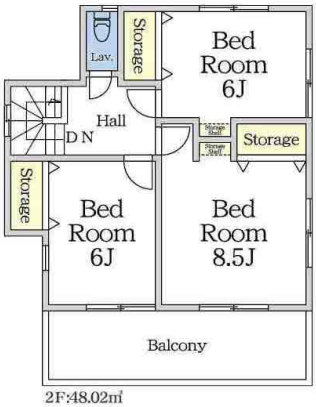
4LDK

販売価格
2,780(税込)万円

■土地面積:120.65㎡(36.49坪)
■建物面積:105.15㎡(31.80坪)
■建築確認番号:第19UDI1W建00846号
平成31年4月23日
■接道幅員:南側3.6m私道
■私道面積・持分:231㎡ 1/14
■セットバック面積・持分:1.00㎡ 1/1
■ごみ置場面積・持分:1.93㎡ 1/5



1F:57.13㎡



2F:48.02㎡

ライフインフォメーション

設計住宅性能評価書
建設住宅性能評価書

セブンイレブン……440m(徒歩6分) ケーヨーデイツー鎌ケ谷店……1,700m(徒歩22分)
ヨークマート咲が丘店……620m(徒歩8分)

EQUIPMENT 設備仕様

地下収納庫 / テレビモニター付インターホン / トイレ1.0Gともにウォシュレット / 駐車場コンクリート ペタ舗装 / 間隔広め3.5m(キッチンから道路まで3.5m) / くもり止め機能付シャンプードレッサー / 1坪タイプシステムバス / 建物内各居室TV配線 / ペアガラス / システムキッチン / 24時間換気システム / 外水道 / 白アリ駆除(保証書付) / 高級パッキン工法

すまい給付金対象物件
※収入・住宅ローン借入額等の条件を満たした場合に対象となります。詳しくはお問い合わせください。

フラット35S(融資対象物件)
JHS地盤サポートシステム
JAPAN HOME SHIELD 地盤保証

BLOCK PLAN 区画図

ACCESS 交通

新京成電鉄
「鎌ケ谷大仏」
駅徒歩 5 分

【カーナビ表示】 千葉県鎌ケ谷市鎌ケ谷5丁目6-32

※広告有効期限:2019年11月30日