新築分譲住宅

Livele Garden.S

全1棟／販売棟数1棟

東道野辺3丁目

販売価格 **2,290**（税込）万円

■道野辺小学校……600m（徒歩 8 分）
■第二中学校……1,100m（徒歩14分）

SCHOOL DISTRICT －学区－

OUTLINE 物件概要

■所在地／（地番）千葉県鎌ケ谷市東道野辺3-612-27（住居表示）千葉県鎌ケ谷市東道野辺3-11-34
■構造規模／木造在来軸組工法2階建(900モジュール)■土地権利／所有権■地目／宅地■完成日／2019年8月完成
■都市計画／市街化区域■用途地域／第1種中高層住居専用地域■建ぺい率／60%■容積率／200%■現況／完成済
■引渡日／相談■間取タイプ／4LDK■接道状況／南西側6m公道・南東側4m私道
■設備／東京電力・都市ガス・公営水道・浄化槽
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※工事中の場合においては安全の為ヘルメットの着用を、完成現場においてはスリッパに履き替えてくださるようお願い致します。

1号棟

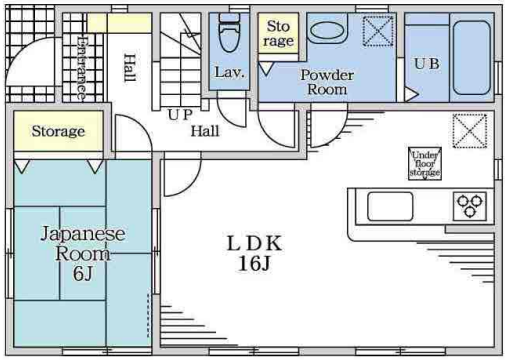
販売価格 **2,290**（税込）万円

■土地面積：118.91㎡
■建物面積：102.06㎡
■建築確認番号：
第18UDI1W建13466号（平成31年3月28日）

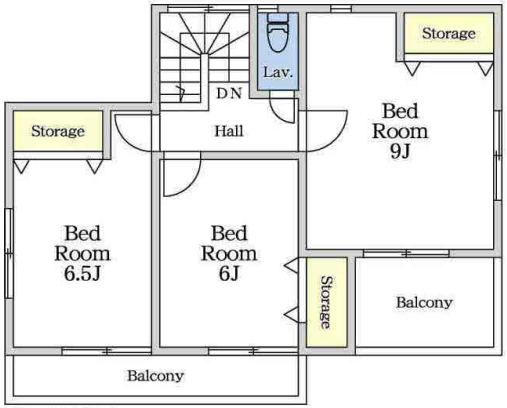
南西角地で陽当り良好！

4LDK

N



1F：55.08㎡



2F：46.98㎡

完成済み内覧可能!

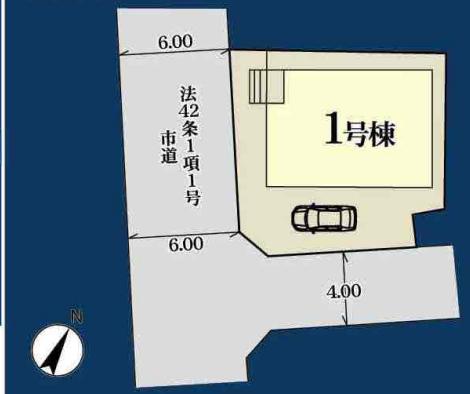
EQUIPMENT 設備仕様

システムキッチン（人造大理石使用）当社オリジナル仕様／テレビモニター付インターホン 訪問者が一目でわかります／トイレ1F・2F ウォシュレット／洗面化粧台（くもり止め機能）／シャンプードレッサー／システムバス（追焚き保温可能）広々1坪タイプ／自動湯はり浴室 セミオート／白アリ駆除施工／散水栓 洗車、（庭の手入等使用）／照明器具 玄関先、（キッチン、）プロ場／各部屋、TV配線付（BS対応配線）／クロス全てノンホルム仕様／階段 手摺付／建物 900モジュール

すまい給付金対象物件
※登録上の持分を有し、自己居住・一定収入以下などの給付要件を満たしていない場合は申請ができません。

フラット35S（融資対象物件）
JHS地盤サポートシステム JAPAN HOME SHIELD 10年間保証

BLOCK PLAN 区画図



ACCESS 交通

東武野田線
「鎌　ケ　谷」駅バス 8 分
「道野辺小入口」停歩 4 分

【カーナビ表示】 鎌ケ谷市東道野辺3-11-34

広告有効期限：2019年11月30日